

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZNX02MIV40

Spisová značka: SMUZN 13380/2022 ŽP/Ax

Číslo jednací: MUZN 67360/2022

Oprávněná úřední osoba: ing. Antonín Alexa

Telefon: 515216415

E-mail: antonin.alex@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 2.5.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí (dále jen MěÚ Znojmo OŽP), jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) a podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (správní řád) dle § 172 odst. 1 správního řádu a § 115a vodního zákona zveřejňuje návrh opatření obecné povahy o změně ochranných pásem vodního zdroje vodovodu pro veřejnou potřebu obce Bantice – kopané studny PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice a vrtu BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Bantice.

MěÚ Znojmo OŽP vyzývá dotčené osoby, aby k následujícímu návrhu opatření podávaly připomínky nebo námítky.

K tomuto návrhu opatření obecné povahy může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit v souladu s ustanovením § 172 odst. 4 správního řádu písemné připomínky.

Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohou u MěÚ Znojmo OŽP podat v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 správního řádu proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námítky a to ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění. Zmeškání úkonu nelze prominout.

Podklady pro změnu ochranného pásma vodního zdroje – kopané studny PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice a vrtu BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Bantice budou shromážděny ve spisu vedeném MěÚ Znojmo OŽP sp.zn. SMUZN 13380/2022 ŽP/Ax, nahlédnout do spisu je možné v době od 7.30 do 16.30 hod (pondělí a středa) nebo od 7.00 hod do 14.30 hod (úterý, čtvrtek a pátek) v budově nám. Armády 8, dv. č. 413.

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí (dále jen MěÚ Znojmo OŽP), jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) a podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (správní řád) na návrh Obce Bantice, Bantice 14, 67161 Prosiměřice, IČO 00600113 zastoupené společností AQUAPROJEKT CZ, s.r.o., dle § 171 odst. 1 správního řádu a § 115a vodního zákona:

- a) mění** ochranná pásma kopané studny PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice stanovená rozhodnutím ONV OVLHZ č.j. Vod 616/2335.1/83 z 14.6.1983 a změněná rozhodnutími č.j. Vod 839/235.1/85-Ž z 11.10.1985, č.j. Vod 844/2002-Ax z 11.6.2003 a MUZN 13552/2009 ze dne 16.2.2009 a vrtu BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Bantice stanovená opatřením obecné povahy č.j. MUZN 35410/2015 ze dne 11.05.2015 takto:

Za účelem ochrany vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdroje podzemních vod vodovodu pro

veřejnou potřebu obce Bantice – kopané studny PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice a vrtu BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Bantice v Hydrogeologickém rajónu 2241 - Dyjsko-svratecký úval, ID útvaru podzemní vody 16420 Kvartér Jevišovky, dle § 30 odst.1 vodního zákona

stanovuje

ochranná pásma v následujícím rozsahu:

1. Ochranné pásmo prvního stupně jako dvě samostatná území:

Území č.1 pro ochranu jímacího objektu kopané studny PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice jako jedno samostatné území tvaru obdélníka o rozměrech cca 25x50 m odpovídající pozemkům parc.č. 321/8 a 321/10 k.ú. Bantice.

Území č.2 pro ochranu jímacího objektu vrtu BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Bantice jako jedno souvislé území tvaru čtverce o rozměrech 20 x 20 m s vrtem uprostřed vymezené záznamem podrobného měření změn č. 315 z roku 2014 na části pozemků parc.č. 305/1 a 327/1 k.ú. Bantice

2. Ochranné pásmo druhého stupně jako 3 následující samostatná území:

Území č.1 - souvislé území vymezené záznamem podrobného měření změn č. 444-531/2022 na části pozemků parc.č. 260, 299/1, 300/1, 301/1 k.ú. Bantice. Jedná se o část svahu jihozápadně od jímacího území a úsek silnice 3. třídy přiléhající k jímacímu území.

Území č.2 - souvislé území odpovídající pozemku parc.č. 3403 k.ú. Těšetice u Znojma. Jedná se o zpevněné hnojiště.

Území č.3 - souvislé území odpovídající pozemkům parc.č. 3298 a 3297 k.ú. Těšetice u Znojma. Jedná jímací území sloužící pro zásobování objektu zemědělské výroby.

Dle § 30 odst. 10 vodního zákona vodoprávní úřad stanoví:

I. Technická opatření v ochranných pásmech – zajišťuje ten, kdo má povolení ze zdroje vodu odebírat:

- Nezastavěná část povrchu OP I. stupně bude trvale zatravněna. Tráva bude pravidelně sečena, posečená hmota bude z OP odstraněna, případné náletové dřeviny budou trvale odstraňovány.
- Ochranné pásmo prvního stupně bude v celém rozsahu oploceno, vstupní brána trvale uzamčena, jímací objekty budou uzavřeny vodárenským nebo uzamykatelným poklopem
- Na oplocení OP I. stupně bude umístěna výstražné tabule obsahující následující informace:

VODNÍ ZDROJ
OCHRANNÉ PÁSMO 1.stupně
VSTUP ZAKÁZÁN
Provozovatel: Obec Bantice

- Ochranné pásmo II. stupně bude v terénu vyznačeno výstražnými tabulemi umístěnými v místech označených v situačních výkresech technické dokumentace ochranných pásem v kapitole 4.3. Na tabulích budou následující informace:

VODNÍ ZDROJ
OCHRANNÉ PÁSMO 2.stupně
Provozovatel: Obec Bantice

Označení bude upraveno v případě změny provozovatele

II. Činnosti, které jsou v ochranném pásmu I. stupně zakázány:

- pěstování zahradních a polních plodin, chov a pastva zvířat

- hnojení a chemická ochrana rostlin s výjimkou hnojení při zakládání nebo obnově travních porostů způsobem popsáným níže v bodu IV.
- provádění činností, které by způsobily porušení povrchových půdních vrstev, trvalých porostů, vodárenských objektů včetně oplocení a označení
- nakládání se závadnými látkami, vypouštění závadných látek na terén, do horninového prostředí i do podzemních vod
- provádění veškerých činností kromě údržby povrchu, porostů, objektů a zařízení sloužících pro případné budoucí vodárenské využití, případně činností, které s budoucím jímáním, úpravou a dopravou vody pro potřeby vodovodu pro veřejnou potřebu obce Bantice souvisí. Především je zakázáno ukládat zde závadné látky, zřizovat skládky a smetiště, skládky hnojiv a hnojiště apod.

III. Činnosti, které jsou v ochranném pásmu II. stupně zakázány:

Území č.1:

- výstavba zemědělských, průmyslových objektů
- nakládání se závadnými látkami
- skladování jakéhokoliv materiálu (zeminy, potrubí, stavebního materiálu, závadných látek, odpadů, hnojiv a apod.)
- budování jímacích objektů podzemních vod pro jiný účel, než je zásobování obyvatelstva realizovaného vodovodem pro veřejnou potřebu obce Bantice
- chemická ochrana rostlin s výjimkou přípravků schválených pro použití v ochranných pásmech 2. stupně v registru přípravků na ochranu rostlin, který vede Státní rostlinolékařská správa
- chemické ošetření komunikací pro zimní údržbu s výjimkou užití technologie skrápěné (vlhčené) soli s přesným nastavením dávky.
- mytí vozidel a mechanismů
- Použití asfaltové směsi s obsahem dehtu pro stavbu a údržbu komunikace
- provádění oprav vozidel a mechanismů, jejich čištění a doplňování pohonných hmot a provozních kapalin

Území č.2:

- skladování jiných závadných látek, než jsou statková hnojiva

Území č.3:

- výstavba zemědělských, průmyslových objektů
- nakládání se závadnými látkami
- skladování jakéhokoliv materiálu (zeminy, potrubí, stavebního materiálu, závadných látek, odpadů, hnojiv a apod.)
- chemická ochrana rostlin s výjimkou přípravků schválených pro použití v ochranných pásmech 2. stupně v registru přípravků na ochranu rostlin, který vede Státní rostlinolékařská správa
- mytí vozidel a mechanismů
- provádění oprav vozidel a mechanismů, jejich čištění a doplňování pohonných hmot a provozních kapalin

IV. způsob omezení užívání pozemků ležících v ochranném pásmu I. stupně:

pozemky v OP prvního stupně budou zatravněny a trvalé travní porosty obhospodařovány podle těchto zásad:

V případě zakládání nebo obnovy trvalých travních porostů na urovnaný povrch, který může být zúrodněn vyžralým kompostem, se zaseje jetelotravní směska, ve které jsou zastoupeny z 85 % travní druhy jako lipnice luční, kostřava luční a červená, psineček bílý, ovsík vyvýšený, psárka luční, srha říznačka a pod., zbývajících 15 % jsou trvalé jeteloviny jako např. jetel bílý a jetel plazivý.

V případě vymizení některého z druhů je možné provést jeho přisetí, pokud dojde k celkovému zplanění porostu, provádí se jeho obnova. Starý porost se mechanicky (nikoli chemicky) likviduje např. rotavátorem nebo mělkou orbou a ihned po přípravě půdy se zaseje nová jetelotravní směska. V tomto případě může dojít k vyhnojení pozemku vyžralým kompostem.

Sklizeň se provádí sečením na zeleno nebo na seno, vždy však musí být posečená hmota z území odklizená, aby zde nezahnila a nedocházelo tak k likvidaci porostu vyležením.

V. způsob omezení užívání pozemků ležících v ochranném pásmu II. stupně:

Území č.1 - část ležící mimo komunikaci bude trvale zatravněna, nebo zalesněna.

Pokud pozemky v ochranném pásmu druhého stupně budou hospodářsky využívány, budou hnojeny podle schváleného plánu hnojení zpracovaného pro každý rok.

Území č.2 – hnojiště nebude přepřehováno, bude dbáno zvýšené opatrnosti pro zabránění znečištění okolí hnojiště hnojem a hnojůvkou z plochy hnojiště. V Jímkách pro záchyt hnojůvky bude udržován dostatečný volný objem tak aby nedošlo k přetečení hnojůvky mimo objekt hnojiště.

Hnůj bude trvale odhrnut min. 2 m od vnitřních stěn hnojiště. Záchytné rošty a jejich okolí budou udržovány trvale čisté a funkční. Venkovní záchytné žlaby budou pravidelně čištěny a udržovány. Bude provedeno opatření proti vnikání dešťových vod z okolního terénu do hnojiště - zatravněný val výšky 1 m ve vzdálenosti 1 m od vnějšího obvodu hnojiště ve směru přítoku dešťových vod ze svahu nad hnojištěm.

Území č.3 - objekt a vstupní brána oplocení bude trvale uzamčen, oplocení bude udržováno ve funkčním stavu povrch bude trvale zatravněn a pravidelně sečen. Provozovatel bude 1 x ročně provádět rozbory vody z JO a výsledky předávat obci Bantice.

b) Dle § 30 odst.7 vodního zákona stanovuje následující výjimku za zákazu vstupu a vjezdu do ochranného pásma prvního stupně:

Vedle osob, které mají právo vodu z vodního zdroje odebírat, mohou do ochranného pásma prvního stupně vstupovat a v nezbytném rozsahu vjíždět zaměstnanci provozovatele vodovodu, osoby provádějící pro provozovatele nebo vlastníka pracovní nebo kontrolní úkony na stavbách a zařízeních nacházejících se v OP I. stupně. Takovéto osoby musí být prokazatelně seznámeny s existencí ochranného pásma, technickými opatřeními a činnostmi v něm zakázanými.

Odůvodnění

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí obdržel dne 26.10.2021 žádost společnosti AQUAPROJEKT CZ, s.r.o. zastupující obec Bantice ve věci změny ochranných pásem kopané studny PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice a vrtu BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Banticice.

Žádost byla doložena podklady podle ustanovení § 28 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů a to:

- zakres OP v kopii katastrální mapy
- seznam nemovitostí, na kterých je navrhováno ochranné pásmo
- vyjádření Povodí Moravy, s.p.
- rozhodnutí ONV OVLHZ č.j. Vod 616/2335.1/83 z 14.6.1983 a č.j. Vod 839/235.1/85-Ž z 11.10.1985
- rozhodnutí OkÚ Znojmo RŽP č.j. Vod 844/2002-Ax z 11.6.2003
- rozhodnutí MěÚ Znojmo OŽP č.j. MUZN 13552/2009 ze dne 16.2.2009
- opatření obecné povahy č.j. MUZN 35410/2015 ze dne 11.05.2015
- technická dokumentace pro změnu ochranných pásem zpracovaná společností AQUAPROJEKT CZ, s.r.o.v srpnu 2021

Změna ochranných pásem je projednávána v souvislosti se zamýšlenou změnou územního plánu obce Bantice, kdy je uvažováno část stávajícího OP II stupně využít pro výstavbu RD. Navrhovaná změna spočívá ve stanovení ochranných pásem pro oba zdroje podzemních vod společně a zmenšení rozsahu ochranných pásem s ohledem na vyhodnocení jejich účinnosti a vývoj kvality podzemních vod v obou využívaných zdrojích.

Stávající kopaná studna PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice a vrt BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Bantice jsou využívány jako zdroje podzemních vod vodovodu pro veřejnou potřebu obce Bantice.

Kopaná studna PV – 2 má hloubku 7 m a průměr 1,5 m, vrt BAN 101 má hloubku 80 m, průměr výstroje 140 mm.

Na základě poznatků z dlouhodobého provozu, analýzy rizik a vzhledem k tomu, že lokalita se nachází ve zranitelné oblasti a je tedy chráněna z hlediska negativních dopadů zemědělského využívání okolních pozemků režimem nařízení vlády č. 262/2012 Sb. ze dne 4. července 2012 o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem, je navrhováno stanovit ochranná pásma v rozsahu dvou samostatných OP I. Stupně:

- **Území č.1** pro ochranu jímacího objektu kopané studny PV – 2 na pozemku parc.č. 321/8 k.ú. Bantice jako jedno samostatné území tvaru obdélníka o rozměrech cca 25x50 m odpovídající pozemkům parc.č. 321/8 a 321/10 k.ú. Bantice.
- **Území č.2** pro ochranu jímacího objektu vrtu BAN 101 na pozemku parc.č. 327/1 k.ú. Bantice jako jedno souvislé území tvaru čtverce o rozměrech 20 x 20 m s vrtem uprostřed vymezené záznamem podrobného měření změn č. 315 z roku 2014 na části pozemků parc.č. 305/1 a 327/1 k.ú. Bantice

Ochranné pásmo druhého stupně je navrhováno pro oba zdroje jako 3 následující samostatná území:

- **Území č.1** - souvislé území vymezené záznamem podrobného měření změn č. 444-531/2022 na části pozemků parc.č. 260, 299/1, 300/1, 301/1 k.ú. Bantice. Jedná se o část svahu jihozápadně od jímacího území a úsek silnice 3. třídy přiléhající k jímacímu území.
- **Území č.2** - souvislé území odpovídající pozemku aprc.č. 3403 k.ú, Těšetice u Znojma. Jedná se o zpevněné hnojiště.
- **Území č.3** - souvislé území odpovídající pozemkům parc.č. 3298 a 3297 k.ú. Těšetice u Znojma. Jedná jímací území sloužící pro zásobování objektu zemědělské výroby.

Minimální vzdálenost jímacích objektů od hranice navrženého ochranného vyhovuje požadavku § 30 odst. 3 písm. d) vodního zákona.

Rozsah ochranných pásem, technická opatření i výčet činností v OP zakázaných byl stanoven v souladu s předloženou technickou dokumentací s přihlédnutím k dosavadním opatřením stanoveným rozhodnutím ONV OVLHZ č.j. Vod 616/2335.1/83 z 14.6.1983 a rozhodnutími č.j. Vod 839/235.1/85-Ž z 11.10.1985, č.j. Vod 844/2002-Ax z 11.6.2003 a MUZN 13552/2009 ze dne 16.2.2009 pro studnu PV – 1 a opatřením obecné povahy č.j. MUZN 35410/2015 ze dne 11.05.2015 pro vrt vrtu BAN 101.

Vodoprávní úřad projednal dne 2.5.2022 návrh opatření obecné povahy s MěÚ Znojmo OŽP, orgánem ochrany přírody jako dotčeným orgánem dle zákona 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Po projednání s dotčenými orgány vodoprávní úřad zveřejnil návrh opatření obecné povahy podle ustanovení § 172 odst. 1) správního řádu veřejnou vyhláškou na úřední desce MěÚ Znojmo, OÚ Bantice a OÚ Těšetice po dobu 15 dnů a vyzval dotčené osoby, aby k návrhu opatření podávaly připomínky nebo námítky.

Ochranné pásmo bude v souladu s § 20 vodního zákona vyznačeno v katastru nemovitostí.

Odůvodnění opatření obecné povahy bude případně doplněno vypořádání připomínek a o rozhodnutí o námítkách proti návrhu opatření obecné povahy, pokud budou ve stanovené lhůtě vzneseny.

Poučení účastníků

Proti opatření obecné povahy nelze, dle §173 odst.2) správního řádu, podat opravný prostředek. Opatření obecné povahy nabývá dle § 173 odst.1 účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

[Otisk úředního razítka]

Ing. František HUŠEK, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Tento návrh opatření obecné povahy obdrží:

za účelem vyvěšení na úřední desce na dobu 15 dnů:

1. Obecní úřad Bantice, Bantice 14/, 67161 Bantice, IDDS: gjgazti
2. Obecní úřad Těšetice, Těšetice 62, 67161 Těšetice, IDDS: sgyb5dm

Na vědomí:

3. AQUA PROJEKT CZ s.r.o., U Domoviny 1456/5, 66902 Znojmo, IDDS: 5m4ve9m