Zápis č. 8/2019 ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 6.11.2019 v 18.00 hodin v kanceláři Obecního úřadu

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Přítomno bylo šest členů zastupitelstva obce (nepřítomen xxx), kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu. Na základě účasti šesti členů zastupitelstva prohlásil zastupitelstvo za usnášeníschopné.
Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Banticích a na internetových stránkách www.bantice.cz a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání.

1. Starosta navrhl ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.
Hlasování: pro 6 členů proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva.

Dále navrhl zapisovatelem xxx. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.
Hlasování: pro 6 členů proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou xxx.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který všichni členové obdrželi v pozvánce. Starosta obce vznesl návrh, aby byl doplněn program o tyto body:
- projednání rozpočtového opatření č. 6/2019
Starosta obce vznesl návrh, aby byl z programu vypuštěn bod:
- schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. 366/5, 366/6, 466/3, 466/4 a 466/5 v k.ú. Bantice
Dále podal návrh, aby každý bod programu, byl projednán jednotlivě a také, aby schvalování každého bodu programu probíhalo zvlášť. Starosta dal hlasovat o návrhu programu jednání.
Hlasování: pro 6 členů proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

<u>Program jednání:</u>
1) Projednání prodeje pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 v k.ú. Bantice za účasti zástupců ŘSD Brno
2) Schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. 299/6, 299/5, 299/4, 299/3 a 299/2 v k.ú. Bantice
3) Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemek parc.č. 133/12 v k.ú. Bantice
4) Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemek parc.č. 133/46 v k.ú. Bantice
5) Schválení návrhu smlouvy o dílo na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“
6) Schválení předložených nabídek na dodávku nosiče kontejnerů
7) Schválení výmazu zástavních práv na pozemek parc.č. 479/28 v k.ú. Bantice
8) Projednání programu vánoční besídky
9) Projednání rozpočtového opatření č. 6/2019

1. Na jednání byli přizváni zástupci ŘSD Brno z důvodu obeznámení řešení křižovatky na komunikaci I/53, která slouží pro odbočení do obce Bantice. Zástupci ŘSD Brno seznámili přítomné s harmonogramem přípravy rekonstrukce komunikace I/53, do které spadá i výše

uvedená křižovatka. V projektové dokumentaci je křižovatka řešena jako úrovňová, bez odbočovacích a připojovacích pruhů. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s tímto řešením křižovatky a navrhuje jako alternativní řešení zřízení kruhového objezdu, který by vyřešil současnou a budoucí nebezpečnost křižovatky. Zastupitelstvo navrhuje zástupcům ŘSD projednání tohoto požadavku. Do vyjádření ŘSD nebude zastupitelstvo souhlasit s prodejem pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35. Zastupitelstvo dále uvedlo, že pokud by došlo k přehodnocení řešení zmíněné křižovatky na kruhový objezd, bude obec Bantice ŘSD maximálně nápomocno při řešení možných odkupů s vlastníky pozemků dotčených stavbou.

2. Na jednání byl předložen návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. 299/6, 299/5, 299/4, 299/3 a 299/2 v k.ú. Bantice. Jedná se o pozemky ve vlastnictví Jihomoravského kraje, na kterých se nachází stavba chodníků vybudovaných obcí Bantice. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. 299/6, 299/5, 299/4, 299/3 a 299/2 v k.ú. Bantice.

3. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na odkup pozemku parc.č. 133/12 v k.ú. Bantice o celkové výměře 157 m^2. Cena za odkup pozemku byla stanovena ve výši 9.317,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na odkup pozemku parc.č. 133/12 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

4. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 133/46 v k.ú. Bantice. Záměr prodeje pozemku parc.č. 133/46 byl schválen zastupitelstvem obce dne 7.8.2019 pod číslem zápisu 6/2019. Cena za prodej pozemku byla stanovena ve výši 50 Kč/m^2 bez DPH. Celková cena za prodej pozemku parc.č. 133/46 je 7.700,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 133/46 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

5. Na jednání byl předložen návrh smlouvy o dílo na provedení stavebních prací na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“ s firmou Chalupa Tomáš, IČ: 71965556, Bantice 113. Celková cena za dodání stavebních prací je 413.945,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo na provedení stavebních prací na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“ s firmou Chalupa Tomáš, IČ: 71965556, Bantice 113 v celkové ceně 413.945,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

6. Na jednání byly předloženy ke schválení nabídky na dodávku nosiče kontejnerů a jednoho kontejneru. Z předložených nabídek bylo nejlevnější nabídka společnosti HITL, s.r.o. ve výši 213.990,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje nákup nosiče kontejnerů a jednoho kontejneru od společnosti HITL, s.r.o. v celkové ceně 213.990,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k objednání nosiče kontejnerů.

7. Na jednání byl předložen návrh dohody o zániku práv na pozemek parc.č. 479/28 v k.ú. Bantice se společností WEB Větrná Energie s.r.o. Jedná se o zánik práv věcného břemene chůze a jízdy k uvedenému pozemku. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o zániku práv na pozemek parc.č. 479/28 v k.ú. Bantice se společností WEB Větrná Energie s.r.o. a pověřuje starostu k podpisu dohody.

8. Na jednání byl předložen program vánoční besídky, která proběhne 7.12.2019. Program bude zahájen vystoupením dětí a dále bude zajištěno občerstvení pro všechny přítomné.

9. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 6/2019, kterým se schválený rozpočet změní takto: v příjmech se zvýší o 18.100,- Kč, ve výdajích se zvýší o 18.100,- Kč.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2019.

Starosta konstatoval, že program dnešního jednání je již vyčerpán, nikdo se nehlásí o slovo, poděkoval přítomným za účast a prohlásil jednání za ukončené.

Jednání ukončeno v 21.30 hod.
Zapsala: xxx
Zápis vypracován 13.11.2019

Usnesení č. 8/2019
ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 6.11.2019

Zastupitelstvo obce Bantice:

Schvaluje:

1) podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. 299/6, 299/5, 299/4, 299/3 a 299/2 v k.ú. Bantice.

2) kupní smlouvu na odkup pozemku parc.č. 133/12 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

3) kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 133/46 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

4) smlouvu o dílo na provedení stavebních prací na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“ s firmou Chalupa Tomáš, IČ: 71965556, Bantice 113 v celkové ceně 413.945,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

5) nákup nosiče kontejnerů a jednoho kontejneru od společnosti HITL, s.r.o. v celkové ceně 213.990,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k objednání nosiče.

6) dohodu o zániku práv na pozemek parc.č. 479/28 v k.ú. Bantice se společností WEB Větrná Energie s.r.o. a pověřuje starostu k podpisu dohody.

Bere na vědomí:

1) rozpočtové opatření č. 6/2019.

Starosta: xxx ……

Místostarosta: xxx …….