

**Zápis č. 7/2019 ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 25.9.2019
v 18.00 hodin v kanceláři Obecního úřadu**

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Přítomno bylo sedm členů zastupitelstva obce, kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu. Na základě účasti sedmi členů zastupitelstva prohlásil zastupitelstvo za usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Banticích a na internetových stránkách www.bantice.cz a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání.

1. Starosta navrhl ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva.

Dále navrhl zapisovatelem xxx. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou xxx.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který všichni členové obdrželi v pozvánce. Starosta obce vznesl návrh, aby byl doplněn program o tyto body:

- projednání rozpočtového opatření č. 4/2019

- projednání rozpočtového opatření č. 5/2019

- schválení spolupráce na projektu „Jižní Morava krásná - známá, neznámá“

Dále podal návrh, aby každý bod programu, byl projednán jednotlivě a také, aby schvalování každého bodu programu probíhalo zvlášť. Starosta dal hlasovat o návrhu programu jednání.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program jednání:

1) Schválení záměru prodeje pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 v k.ú. Bantice

2) Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemky parc.č. 188/8 a 188/9 v k.ú. Bantice

3) Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemek parc.č. 188/2 v k.ú. Bantice

4) Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemky parc.č. 133/41, 133/42, 228/38, 327/33, 333/5, 333/6, 30/3 v k.ú. Bantice

5) Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemky parc.č. 543/5, 543/8 a 535/121 v k.ú. Práče

6) Schválení návrhu kupní smlouvy na parc.č. 452/3 v k.ú. Práče

7) Projednání opravy kulturního domu

8) Vyřazení majetku

9) Seznámení s plánovanou výsadbou zeleně na podzim 2019

10) Schválení výsledků výběrového řízení na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“

11) Projednání rozpočtového opatření č. 4/2019

12) Projednání rozpočtového opatření č. 5/2019

13) Schválení spolupráce na projektu „Jižní Morava krásná - známá, neznámá“

1. Na jednání byl předložen návrh záměru prodeje pozemků parc.č. 479/25 o výměře 41 m², parc.č. 485/32 o výměře 13 m², parc.č. 485/35 o výměře 3 m² v k.ú. Bantice. Předběžná cena prodeje je 13.680,- Kč včetně DPH za všechny pozemky. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 0 proti 7 zdržel 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh záměru prodeje pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 v k.ú. Bantice. Zastupitelstvo požaduje s ŘSD projednat možnost změny tvaru nově navrhované křižovatky. Jako variantu navrhuje výstavbu kruhového objezdu místo křižovatky nebo zřízení odbočovacího pruhu ve směru Znojmo - Brno, tak aby nedocházelo při odbočování na Bantice omezení dopravy ve směru na Brno.

2. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na odkup pozemků parc.č. 188/8 a 188/9 v k.ú. Bantice o celkové výměře 53 m². Cena za odkup pozemků byla stanovena ve výši 124 Kč/m². Celková cena za prodej pozemků parc.č. 188/8 a 188/9 je 6.572,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 5 proti 1 (xxx) zdržel se 1 (xxx)

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na odkup pozemků parc.č. 188/8 a 188/9 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

3. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na odkup pozemku parc.č. 188/2 v k.ú. Bantice o celkové výměře 779 m². Cena za odkup pozemků byla stanovena ve výši 124 Kč/m². Celková cena za prodej pozemku parc.č. 188/2 je 96.596,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 6 proti 1 (xxx) zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na odkup pozemku parc.č. 188/2 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

4. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 133/41, 133/42, 228/38, 327/33, 333/5, 333/6 a 30/3 v k.ú. Bantice. Záměr prodeje pozemků parc.č. 133/41, 133/42, 228/38, 327/33, 333/5, 333/6 a 30/3 byl schválen zastupitelstvem obce dne 7.8.2019 pod číslem zápisu 6/2019. Cena za prodej pozemků byla stanovena ve výši 100 Kč/m² bez DPH. Celková cena za prodej pozemků parc.č. 133/41, 133/42, 228/38, 327/33, 333/5, 333/6 a 30/3 je 17.000,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemků parc.č. 133/41, 133/42, 228/38, 327/33, 333/5, 333/6 a 30/3 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

5. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na odkup pozemků parc.č. 535/121, 543/5 a 543/8 v k.ú. Práče o celkové výměře 753 m². Cena za odkup pozemků byla stanovena ve výši 25 Kč/m². Celková cena za prodej pozemků parc.č. 535/121, 543/5 a 543/8 je 18.825,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na odkup pozemků parc.č. 535/121, 543/5 a 543/8 v k.ú. Práče a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

6. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 452/3 v k.ú. Práče. Záměr prodeje pozemků parc.č. 452/3 byl schválen zastupitelstvem obce dne 26.6.2019 pod číslem zápisu 5/2019. Cena za prodej pozemku byla stanovena ve výši 25 Kč/m² bez DPH. Celková cena za prodej pozemku parc.č. 452/3 je 18.825,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 452/3 v k.ú. Práče a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

7. Na jednání byl projednán postup opravy kulturního domu v obci. Bylo dohodnuto, že bude provedena architektonická studie před zpracováním finálního projektu opravy. Do konce roku 2019 bude vybrán architekt, který zpracuje studii dle požadavků zastupitelstva obce. Na zpracovanou a schválenou studii by pak navazoval projekt pro stavební řízení.

8. Na jednání byl předložen návrh na vyřazení majetku obce. Jedná se o tento majetek:
- fotoaparát inv.č. I 418 v ceně 1.909,- Kč.

O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku inv.č. I 418 z majetku obce.

9. Na jednání byl předložen plán výsadby zeleně na podzim 2019. Bude provedena výsadba třetí řady stromů za vodárnou, náhrada uschlým stromů na poldru, výsadba stromů u rybníka, výsadba lípy a keřů po přemístění pomníku u Klišových. Dále bude projednána možnost výsadby lesa na pozemcích v k.ú. Prosiměřice a na pozemcích směrem k rybníku pro rok 2020.

10. Na jednání bylo předloženo vyhodnocení předložených nabídek na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“. Byly předloženy celkově dvě nabídky. Jako nejvhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka firmy Tomáš Chalupa v celkové výši 413.945,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh vyhodnocení předložených nabídek výběrového řízení na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“.

11. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2019, kterým se schválený rozpočet změní takto: v příjmech se zvýší o 2.100,- Kč, ve výdajích se zvýší o 32.100,- Kč, financování o 30.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2019.

12. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 5/2019, kterým se schválený rozpočet změní takto: v příjmech se zvýší o 29.000,- Kč, ve výdajích se zvýší o 29.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2019.

13. Na jednání byl předložen návrh nabídky spolupráce na projektu „Jižní Morava krásná - známá, neznámá“ s vydavatelstvím AEROvydavatelství. Celková cena je 14.900,- Kč bez DPH za formu portrét obce v tištěné knize 2. Strany, práva k foto, portrét v e-knize, práva k e-

knize a jeden výtisk klasické knihy z každého vydaného titulu. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku spolupráce na projektu „Jižní Morava krásná - známá, neznámá“ s vydavatelstvím AEROvydavatelství v celkové ceně 14.900,- Kč bez DPH.

Starosta konstatoval, že program dnešního jednání je již vyčerpán, nikdo se nehlásí o slovo, poděkoval přítomným za účast a prohlásil jednání za ukončené.

Jednání ukončeno v 20.00 hod.

Zapsala: xxx

Zápis vypracován 4.10.2019

**Usnesení č. 7/2019
ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 25.9.2019**

Zastupitelstvo obce Bantice:

Schvaluje:

- 1) kupní smlouvu na odkup pozemků parc.č. 188/8 a 188/9 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
- 2) kupní smlouvu na odkup pozemku parc.č. 188/2 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
- 3) kupní smlouvu na prodej pozemků parc.č. 133/41, 133/42, 228/38, 327/33, 333/5, 333/6 a 30/3 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
- 4) kupní smlouvu na odkup pozemků parc.č. 535/121, 543/5 a 543/8 v k.ú. Práče a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
- 5) kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 452/3 v k.ú. Práče a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
- 6) vyřazení majetku inv.č. I 418 z majetku obce.
- 7) vyhodnocení předložených nabídek výběrového řízení na akci „Oprava střechy objektu obecního úřadu“.
- 8) nabídku spolupráce na projektu „Jižní Morava krásná - známá, neznámá“ s vydavatelstvím AEROvydavatelství v celkové ceně 14.900,- Kč bez DPH.

Neschvaluje:

- 1) návrh záměru prodeje pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 v k.ú. Bantice. Zastupitelstvo požaduje s ŘSD projednat možnost změny tvaru nově navrhované křižovatky. Jako variantu navrhuje výstavbu kruhového objezdu místo křižovatky nebo zřízení odbočovacího pruhu ve směru Znojmo - Brno, tak aby nedocházelo při odbočování na Bantice omezení dopravy ve směru na Brno.

Bere na vědomí:

- 1) rozpočtové opatření č. 4/2019.
- 2) rozpočtové opatření č. 5/2019.

Starosta: xxx

Místostarosta: xxx