

**Zápis č. 6/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 18.9.2023
v 18.00 hodin v kanceláři Obecního úřadu**

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Přítomno bylo sedm členů zastupitelstva obce, kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu. Na základě účasti sedmi členů zastupitelstva prohlásil zastupitelstvo za usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Banticích a na internetových stránkách www.bantice.cz a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání.

1. Starosta navrhl ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva.

Dále navrhl zapisovatelem xxx. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem xxx.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který všichni členové obdrželi v pozvánce. Starosta obce vznesl návrh, aby byl doplněn program o tyto body:

- projednání žádosti o dotaci na nádrž pro dešťovou vodu
- projednání žádosti o dotaci na nádrž pro dešťovou vodu
- projednání výpovědi pachtovní smlouvy se společností AGROSERVIS, 1. zemědělská a.s. Višňové

Dále podal návrh, aby každý bod programu, byl projednán jednotlivě a také, aby schvalování každého bodu programu probíhalo zvlášť. Starosta dal hlasovat o návrhu programu jednání.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program jednání:

- 1) Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 544/45, 534/25, 544/46 a 543/26
- 2) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 326/1 v k.ú. Bantice
- 3) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 366/6, 378/1 a 378/2 v k.ú. Bantice
- 4) Schválení smlouvy o věcném břemeni na pozemek parc.č. 194/1 v k.ú. Bantice
- 5) Schválení smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci na stavbu „Sídliště RD Bantice“
- 6) Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Bantice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 7) Schválení Obecně závazné vyhlášky na zrušení závazné vyhlášky č. 2/2019
- 8) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na vybudování retenční nádrže
- 9) Projednání opravy stávajících krojů
- 10) Projednání opravy filtrační zóny na koupacím biotopu
- 11) Projednání rozpočtového opatření č. 4/2023
- 12) Projednání rozpočtového opatření č. 5/2023
- 13) Projednání žádosti o dotaci na nádrž pro dešťovou vodu
- 14) Projednání žádosti o dotaci na nádrž pro dešťovou vodu
- 15) Projednání výpovědi pachtovní smlouvy se společností AGROSERVIS Višňové

1. . Na jednání byla předložena kupní smlouva na pozemky parc.č. 544/45, 543/25, 544/46 a 543/26 v k.ú. Práče o výměře 950 m². Kupní cena pozemku byla stanovena ve výši 76.000,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na pozemky parc.č. 544/45, 543/25, 544/46 a 543/26 v k.ú. Práče a pověřuje místostarostu k podpisu smlouvy.

2. Na jednání byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemek parc.č. 326/1 v k.ú. Bantice. výši 3.000,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemek parc.č. 326/1 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

3. Na jednání byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemky parc.č. 366/6, 378/1 a 378/2 v k.ú. Bantice. výši 16.000,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemky parc.č. 366/6, 378/1 a 378/2 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

4. Na jednání byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 194/1 a 323/1 v k.ú. Bantice se společností EG.D, a.s. Součástí smlouvy je geometrický plán č. 469-3233/2022 s vyznačením věcného břemene. Za zřízení věcného břemene se sjednává náhrada ve výši 2.000,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 194/1 v k.ú. Bantice se společností EG.D, a.s. a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

5. Na jednání byla předložena smlouva o dílo se společností AQUA PROKEKT CZ s.r.o. na zpracování projektové dokumentace inženýrských sítí na stavbu „Sídliště RD Bantice“. Celková cena za dílo je 259.000,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo se společností AQUA PROKEKT CZ s.r.o. na zpracování projektové dokumentace inženýrských sítí na stavbu „Sídliště RD Bantice“ v celkové ceně 259.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

6. Na jednání byla předložena Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

7. Na jednání byla předložena Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2019. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2019.

8. Na jednání byla předložena smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice ve výši 15.000,- Kč na vybudování retenční nádrže na zachytávání dešťové vody na pozemku parc.č. 60/1 v k.ú. Bantice. Žadatelem je xxx. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice ve výši 15.000,- Kč na vybudování retenční nádrže na zachytávání dešťové vody na pozemku parc.č. 60/1 v k.ú. Bantice.

9. Na jednání byl předložen návrh na provedení oprav stávajících krojů. Jednalo by se u chlapeckých krojů o nové kalhoty a vesty a u dívčích krojů o nové vesty. Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým řešením a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

10. Na jednání byl předložen návrh na provedení opravy filtrační zóny koupacího biotopu. Jednalo by se o kompletní výměnu filtrace. Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým řešením a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

11. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2023, kterým se schválený rozpočet změní takto: ve výdajích se zvýší o 165.000,- Kč, ve financování se zvýší o 165.000,- Kč.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2023.

12. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 5/2023, kterým se schválený rozpočet změní takto: v příjmech se zvýší o 275.000,- Kč, ve výdajích se zvýší o 0,- Kč, ve financování se sníží o 275.000,- Kč.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2023.

13. Na jednání byla předložena žádost o dotaci na vybudování nádrže na dešťovou vodu u novostavby rodinného domu na parc.č. 64/4. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci na vybudování nádrže na dešťovou vodu u novostavby rodinného domu na parc.č. 64/4.

14. Na jednání byla předložena žádost o dotaci na vybudování nádrže na dešťovou vodu u novostavby rodinného domu na parc.č. 9/2. O předloženém návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci na vybudování nádrže na dešťovou vodu u novostavby rodinného domu na parc.č. 9/2.

15. Na jednání byl předložen návrh na ukončení pachtovní smlouvy č. 60025/2016 se společností AGROSERVIS, 1. zemědělská a.s. Višňové z důvodu neustálého priorování obecních účelových komunikací. Po několika jednáních neustále dochází k porušování dohod. Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem na ukončení pachtovní smlouvy a pověřuje starostu k jednání v uvedené věci.
Starosta konstatoval, že program dnešního jednání je již vyčerpán, nikdo se nehlásí o slovo, poděkoval přítomným za účast a prohlásil jednání za ukončené.

Jednání ukončeno v 19.30 hod.
Zapsal
Zápis vypracován 27.9.2023

Usnesení č. 6/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 18.9.2023

Zastupitelstvo obce Bantice:

Schvaluje:

- 1) kupní smlouvu na pozemky parc.č. 544/45, 543/25, 544/46 a 543/26 v k.ú. Práče a pověřuje místostarostu k podpisu smlouvy.
- 2) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemek parc.č. 326/1 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 3) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemky parc.č. 366/6, 378/1 a 378/2 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 4) smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 194/1 v k.ú. Bantice se společností EG.D, a.s. a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 5) smlouvu o dílo se společností AQUA PROKEKT CZ s.r.o. na zpracování projektové dokumentace inženýrských sítí na stavbu „Sídliště RD Bantice“ v celkové ceně 259.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 6) Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 7) Obecně závaznou, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2019.
- 8) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice ve výši 15.000,- Kč na vybudování retenční nádrže na zachytávání dešťové vody na pozemku parc.č. 60/1 v k.ú. Bantice.
- 9) žádost o dotaci na vybudování nádrže na dešťovou vodu u novostavby rodinného domu na parc.č. 64/4.
- 10) žádost o dotaci na vybudování nádrže na dešťovou vodu u novostavby rodinného domu na parc.č. 9/2.

Bere na vědomí:

- 1) rozpočtové opatření č. 4/2023.
- 2) rozpočtové opatření č. 5/2023.

Starosta: xxx

Místostarosta: xxx