

**Zápis č. 4/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 19.6.2023
v 18.00 hodin v kanceláři Obecního úřadu**

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Přítomno bylo sedm členů zastupitelstva obce, kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu. Na základě účasti sedmi členů zastupitelstva prohlásil zastupitelstvo za usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Bantících a na internetových stránkách www.bantice.cz a to nejméně sedm dní předem dnem konání zasedání.

1. Starosta navrhl ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva.

Dále navrhl zapisovatelem xxx. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem xxx.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který všichni členové obdrželi v pozvánce. Dále podal návrh, aby každý bod programu, byl projednán jednotlivě a také, aby schvalování každého bodu programu probíhalo zvlášť. Starosta dal hlasovat o návrhu programu jednání.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program jednání:

- 1) Schválení návrhu závěrečného účtu obce Bantice za rok 2022
- 2) Schválení účetní závěrky obce Bantice za rok 2022
- 3) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Bantice – podélné stání“
- 4) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Ošetření stromů v katastru obce Bantice“
- 5) Schválení nabídky na zpracování projektové dokumentace na lokalitu rodinných domů „Za školou“
- 6) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na retenční nádrž
- 7) Projednání rozpočtového opatření č. 1/2023
- 8) Projednání poplatků za svoz odpadů pro rok 2024
- 9) Projednání možnosti odkupu části pozemků parc.č. 544/1 a 543/11 v k.ú. Práče
- 10) Schválení zadávacích podmínek pro výběrové řízení na stavbu „Bantice – podélné stání“ včetně výběru oslovených firem a schválení ceny za provedení výběrového řízení
- 11) Projednání dopravního značení v ulici směrem na Práče včetně obchvatu
- 12) Projednání záměru vybudování prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích parc.č. 172, 169/1, 170/1 a 171/6
- 13) Projednání žádosti na odkup pozemku parc.č. 327/32 v k.ú. Bantice
- 14) Projednání zvýšení ceny za pokos trávy na poldru a na ostatních plochách
- 15) Projednání nabídky na provedení odvzdušnění na vodovodním řádu
- 16) Schválení navýšení termínovaného vkladu
- 17) Projednání žádosti na odkup části pozemků parc.č. 94/1 a 117 v k.ú. Bantice
- 18) Projednání možnosti směny pozemku GP 5404 a 5405 v k.ú. Bantice

6. Na jednání byla předložena smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice ve výši 15.000,- Kč na vybudování retenční nádrže na zachytávání dešťové vody na pozemku parc.č. 188/11 v k.ú. Bantice. Žadatelem je xxx. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice ve výši 15.000,- Kč na vybudování retenční nádrže na zachytávání dešťové vody na pozemku parc.č. 188/11 v k.ú. Bantice.

7. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 1/2023, kterým se schválený rozpočet změní takto: v příjmech se zvýší o 15.200,- Kč, ve výdajích se zvýší o 15.200,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2023.

8. Na jednání byl předložen návrh na zvýšení místního poplatku za svoz odpadů. Starosta předložil rozbor nákladů na rok 2023. Náklady na svoz odpadů za rok 2023 budou 403.335,- Kč a příjmy z poplatků cca. 141.075,- Kč, příjmy za tříděný odpad cca. 106.436. Na jednání byla navržena nová výše poplatku ve výši 700,- Kč (xxx, xxx, xxx, xxx, xxx) na občana a 750,- Kč (xxx, xxx) na občana. Zastupitelstvo na základě jednání navrhuje zvýšení poplatku za svoz odpadů na částku 700,- Kč na občana pro rok 2024 a pověřuje starostu k přípravě nové veřejné vyhlášky.

9. Na jednání byl předložen návrh na odkup části pozemků parc.č. 544/1 a 543/11 v k.ú. Práče. Pod uvedenou částí pozemků se nachází stavba odvodňovací struhy, která je v majetku obce Bantice. Cena na odkup pozemku je navržena na 80,- Kč/m². Dojde k vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemků. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup části pozemků parc.č. 544/1 a 543/11 v k.ú. Práče pod stavbou odvodňovací struhy za cenu 80,- Kč/m².

10. Na jednání byl předložen návrh zadávací dokumentace na provedení výběrového řízení na akci „Bantice – podélné stání“ včetně seznamu oslovených firem. Oslovenými firmami budou VHS plus, spol. s r.o., COLAS CZ, a.s., SWIETELSKY stavební s.r.o., DS Duma s.r.o., KT Dřevostavby, s.r.o. a Dopravní stavby Smrčka s.r.o. Výběrové řízení provede xxx v ceně 18.000,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zadávací dokumentace na provedení výběrového řízení na akci „Bantice – podélné stání“ včetně seznamu oslovených firem a ceny za provedení výběrového řízení ve výši 18.000,- Kč bez DPH.

11. Na jednání starosta obce informoval o možnosti změny dopravního značení v ulici směrem na Práče. Bylo dohodnuto, že v současné době obec nebude v této změně dopravního značení pokračovat.

12. Na jednání byl vznesen návrh na vybudování prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích parc.č. 172, 169/1, 170/1 a 171/6. Celková délka prodloužení by byla cca 37,0 m. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na vybudování prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích parc.č. 172, 169/1, 170/1 a 171/6 a pověřuje starostu k zajištění vypracování projektové dokumentace.

13. Na jednání byla předložena žádost na odkup části pozemku parc.č. 327/32 v k.ú. Bantice. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost na odkup části pozemku parc.č. 327/32 a požaduje doplnění žádosti o důvod odprodeje, možný by byl případný nájem pozemku.

14. Na jednání byl předložen návrh na zvýšení ceny sekání trávy na průlezích a poldru z původní částky 70.000,- Kč za jeden pokos na částku 80.000,- za jeden pokos. Tyto práce provádí xxx. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 5 proti 1 (xxx) zdržel se 1 (xxx)

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení ceny sekání trávy na průlezích a poldru na částku 80.000,- za jeden pokos.

15. Na jednání byla předložena nabídka na provedení odvzdušňovacího ventilu na vodním řadu na parc.č. 359/13 ve výši 61.252,- Kč bez DPH. Nabídku předložila firma VHS plus Znojmo s.r.o. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou nabídku na provedení odvzdušňovacího ventilu na vodním řadu na parc.č. 359/13 ve výši 61.252,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k objednavce stavebních prací.

16. Na jednání byl předložen návrh na navýšení termínovaného vkladu o částku 1.000.000,- Kč u Komerční banky Znojmo s výpovědní lhůtou 3 měsíce. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení termínovaného vkladu o částku 1.000.000,- Kč u Komerční banky Znojmo s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

17. Na jednání byla předložena žádost xxx na prodej části pozemku parc.č. 94/1 a 117 v k.ú. Bantice. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 0 proti 7 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parc.č. 94/1 a 117 v k.ú. Bantice dle předložené žádosti.

Dále bylo požádáno o snížení 4 kusů obrubníků kvůli rozšíření stávajícího sjezdu na místní komunikaci na parc.č. 94/1. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje snížení 4 kusů obrubníků kvůli rozšíření stávajícího sjezdu na místní komunikaci na parc.č. 94/1.

18. Na jednání byl předložen návrh na možnou směnu pozemků parc.č. GP 5404 a GP 5405 v k.ú. Bantice, na kterých se nachází stavby komunikace (tzv. obchvat) za pozemek umístění extravilánu obce. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje možnou směnu pozemků parc.č. GP 5404 a GP 5405 v k.ú. Bantice.

Starosta konstatoval, že program dnešního jednání je již vyčerpán, nikdo se nehlásí o slovo, poděkoval přítomným za účast a prohlásil jednání za ukončené.

Jednání ukončeno v 20.30 hod.

Zapsal: xxx

Zápis vypracován 23.6.2023

Usnesení č. 4/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 19.6.2023

Zastupitelstvo obce Bantice:

Schvaluje:

1) návrh závěrečného účtu obce Bantice za rok 2022 a projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce včetně zprávy Krajského úřadu Jihomoravského kraje, oddělení přezkumu obcí, a to s výhradou a zároveň přijímá nápravné opatření, které bude zasláno do 15-ti dnů po schválení závěrečného účtu obce do datové schránky JMK.

2) účetní závěrku obce Bantice za účetní období 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022.

3) uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Bantice – podélné stání“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

4) uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Ošetření stromů v katastru obce Bantice“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

5) nabídku společnosti AQUAPROJEKT CZ s.r.o. na zpracování projektové dokumentace pro vybudování inženýrských sítí pro výstavbu RD „Za školou“ v celkové částce 259.000,- Kč bez DPH.

6) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice ve výši 15.000,- Kč na vybudování retenční nádrže na zachytávání dešťové vody na pozemku parc.č. 188/11 v k.ú. Bantice.

7) odkup části pozemků parc.č. 544/1 a 543/11 v k.ú. Práce pod stavbou odvodňovací struhy za cenu 80,- Kč/m².

8) návrh zadávací dokumentace na provedení výběrového řízení na akci „Bantice – podélné stání“ včetně seznamu oslovených firem a ceny za provedení výběrového řízení ve výši 18.000,- Kč bez DPH.

9) návrh na vybudování prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích parc.č. 172, 169/1, 170/1 a 171/6 a pověřuje starostu k zajištění vypracování projektové dokumentace.

10) zvýšení ceny sekání trávy na průlezích a poldru na částku 80.000,- za jeden pokos.

11) předloženou nabídku na provedení odvodušňovacího ventilu na vodním řadu na parc.č. 359/13 ve výši 61.252,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k objednavce stavebních prací.

12) navýšení termínovaného vkladu o částku 1.000.000,- Kč u Komerční banky Znojmo s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

13) snížení 4 kusů obrubníků kvůli rozšíření stávajícího sjezdu na místní komunikaci na parc.č. 94/1.

14) možnou směnu pozemků parc.č. GP 5404 a GP 5405 v k.ú. Bantice.

Neschvaluje:

1) žádost na odkup části pozemku parc.č. 327/32 a požaduje doplnění žádosti o důvod odprodeje, možný by byl případný nájem pozemku.

2) prodej části pozemku parc.č. 94/1 a 117 v k.ú. Bantice dle předložené žádosti.

Bere na vědomí:

1) rozpočtové opatření č. 1/2023.

Starosta: xxx

Místostarosta: xxx