

**Zápis č. 2/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 20.3.2023
v 18.00 hodin v kanceláři Obecního úřadu**

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Přítomno bylo sedm členů zastupitelstva obce, kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu. Na základě účasti sedmi členů zastupitelstva prohlásil zastupitelstvo za usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Banticích a na internetových stránkách www.bantice.cz a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání.

1. Starosta navrhl ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva.

Dále navrhl zapisovatelem xxx. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem xxx.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který všichni členové obdrželi v pozvánce. Starosta obce vznesl návrh, aby byl doplněn program o tyto body:

- schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Dále podal návrh, aby každý bod programu, byl projednán jednotlivě a také, aby schvalování každého bodu programu probíhalo zvlášť. Starosta dal hlasovat o návrhu programu jednání.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program jednání:

- 1) Schválení nabídek na dodávku elektrické energie
- 2) Schválení dodatku smlouvy na stavbu „Bantice – rekonstrukce veřejného vodovodu“
- 3) Schválení nabídky na novou rozhlasovou ústřednu
- 4) Schválení navýšení pojištění majetku obce
- 5) Schválení záměru prodeje pozemků parc.č. 305/9, 324/41 a 326/5
- 6) Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 304/8
- 7) Projednání možnosti nákupu nového traktoru
- 8) Schválení nenavyšování nájmu objektu místního pohostinství
- 9) Projednání investic na rok 2023
- 10) Zajištění úklidu obecního úřadu
- 11) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

1. Na jednání byla předložena nabídka na nového dodavatele elektrické energie pro 6 odběrných míst. Současný dodavatel ukončuje odběr k 30.4.2023. Byly předloženy nabídky společnosti Innogy (15 měsíců – 4750,- Kč) a společnosti Vemex (12 měsíců – 4400,- Kč). Na základě předložených nabídek došlo k výběru společnosti Innogy z důvodu stálosti na trhu tohoto dodavatele. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje jako nového dodavatele elektrické energie pro šest odběrných míst společnost Innogy.

2. Na jednání byl předložen návrh dodatku č. 1 na stavbu „Rekonstrukce veřejného vodovodu“. Jedná se o zvýšení ceny díla o 326.334,- Kč. Zastupitelstvo obce požaduje doplnění dokladů ke stavbě. Jedná se zejména doklady o uložení suti na skládku.

3. Na jednání byla předložena nabídka na doplnění obecního rozhlasu o informační systém Rozana v celkové hodnotě 98.459,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 2 (xxx, xxx) proti 4 zdržel se 1 (xxx)

Zastupitelstvo obce neschvaluje nabídku na doplnění obecního rozhlasu o informační systém Rozana v celkové hodnotě 98.459,- Kč.

4. Na jednání byl předložen návrh na navýšení stávající smlouvy o pojištění majetku Obce Bantice. Celková částka za pojištění majetku nově činila 41.989,- Kč ročně. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení stávající smlouvy o pojištění majetku Obce Bantice v celkové výši 41.979,- Kč ročně a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

5. Na jednání byl předložen návrh záměru prodeje pozemků parc.č. 305/9, 327/41 a 326/5 v k.ú. Bantice o celkové výměře 1.460 m². Předběžná cena prodeje je 400,- Kč bez DPH/m². O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 305/9, 327/41 a 326/5 v k.ú. Bantice o celkové výměře 1.460 m².

6. Na jednání byla předložena kupní smlouva na pozemek parc.č. 304/8 v k.ú. Bantice o výměře 44 m². Kupní cena pozemku byla stanovena ve výši 2.200,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 304/8 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

7. Na jednání byl předložen návrh na nákup nového traktoru v rámci stávajících dotačních titulů. Nákup traktoru by proběhl za předpokladu získání dotace na tento projekt. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 6 proti 1 (xxx) zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup nového traktoru v rámci stávajících dotačních titulů a pověřuje starostu k podání žádosti o dotace.

8. Na jednání byl předložen návrh na nezvyšování výše nájemného na rok 2023 o inflaci za rok 2022 pro objekt místního pohostinství, tak jak je uvedeno v nájemní smlouvě. Výše nájemného by byla stále 2.000,- Kč ze měsíc. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje nezvyšování výše nájemného na rok 2023 o inflaci za rok 2022 pro objekt místního pohostinství.

9. Na jednání byly projednány investice na rok 2023, které by byly zapracovány do rozpočtu na rok 2023. Byly navrženy tyto investice – podélné parkovací stání, oprava místního

pohostinství, stavební úprava kabin, odpadkové koše po obci, projektová dokumentace na zasíťování pozemků za školou, projektová dokumentace na prodloužení komunikace v ulici „Za potokem“. Předpokládané náklady budou zpracovány do rozpočtu na rok 2023.

10. Na jednání byl předložen návrh na zajištění úklidu obecního úřadu. Úklid by byl zajištěn na základě dohody o provedení práce nebo pracovní činnosti ve výši 2 hodiny týdně. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zajištění úklidu obecního úřadu na základě dohody o provedení práce nebo pracovní činnosti ve výši 2 hodiny týdně.

11. Na jednání byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemek parc.č. 200/1 a 213 v k.ú. Bantice. výši 2.800,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. na pozemek parc.č. 200/1 a 213 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Starosta konstatoval, že program dnešního jednání je již vyčerpán, nikdo se nehlásí o slovo, poděkoval přítomným za účast a prohlásil jednání za ukončené.

Jednání ukončeno v 20.30 hod.

Zapsal: xxx

Zápis vypracován 30.3.2023

