Zápis č. 1/2026 ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 19.1.2026 v 18.00 hodin v kanceláři Obecního úřadu

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Přítomno bylo šest členů zastupitelstva obce (nepřítomen xxx), kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu. Na základě účasti šesti členů zastupitelstva prohlásil zastupitelstvo za usnášeníschopné.
Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Banticích a na internetových stránkách www.bantice.cz a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání.

1. Starosta navrhl ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.
Hlasování: pro 6 členů proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva.

Dále navrhl zapisovatelem xxx. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.
Hlasování: pro 6 členů proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem xxx.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který všichni členové obdrželi v pozvánce. Starosta obce vznesl návrh, aby byl doplněn program o tyto body:
- projednání žádosti o proplacení jazykového certifikátu
- schválení žádosti o nezvyšování nájemného
- schválení zrušení sběrného místa tříděného odpadu u kulturního domu

Dále podal návrh, aby každý bod programu, byl projednán jednotlivě a také, aby schvalování každého bodu programu probíhalo zvlášť. Starosta dal hlasovat o návrhu programu jednání.
Hlasování: pro 6 členů proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program jednání:
1) Schválení rozpočtového výhledu na rok 2027 - 2028
2) Projednání rozpočtového opatření č. 7/2025
3) Schválení rozpočtů a jednotlivých fází na stavbu „Sídliště RD“ včetně postupu výběrového řízení a harmonogramu přípravných a realizačních prací
4) Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 133/49, 133/31, 133/12 a 133/30
5) Projednání žádosti o proplacení jazykového certifikátu
6) Schválení žádosti o nezvyšování nájemného
7) Schválení zrušení sběrného místa tříděného odpadu u kulturního domu

1. Na jednání byl předložen návrh rozpočtového výhledu na rok 2027 a 2028. O předložené návrhu bylo hlasováno.
Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled na rok 2027 a 2028.

2. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 7/2025, kterým se schválený rozpočet změní takto: v příjmech se zvýší o 0,- Kč, ve výdajích se zvýší o 0,- Kč.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2025.

3. Na jednání byl předložen návrh rozpočtu na stavbu „Sídliště RD“ ve výši 7.401.227,- Kč bez DPH. Jedná se o první etapu, kdy budou provedeny inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, dešťová kanalizace) a konstrukční vrstvy pod místní komunikací. Provedení prací se předpokládá od 1.4.2026 – 31.10.2026. Výběrové řízení provede Ing. Milan Herzig. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na stavbu „Sídliště RD“ a pověřuje starostu k přípravě podkladů výběrového řízení.

4. Na jednání byl předložena kupní smlouva na prodej pozemku parc.č. 133/49, 133/31, 133/12 a 133/30 v k.ú. Bantice o celkové výměře 1.267 m^2. Záměr prodeje pozemku byl schválen zastupitelstvem obce dne 10.11.2025 pod číslem zápisu 7/2025. Cena za prodej pozemku byla stanovena ve výši 400 Kč/m^2 bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 133/49, 133/31, 133/12 a 133/30 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

5. Na jednání byla předložena žádost xxx o proplacení jazykového kurzu. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 0 proti 6 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost o proplacení jazykového kurzu.

6. Na jednání byla předložena žádost společnosti Stavebniny Bantice s.r.o. o nezvyšování nájemného pro rok 2026 o inflaci za rok 2025. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje nezvyšování nájemného pro rok 2026 o inflaci za rok 2025 se společností Stavebniny Bantice s.r.o.

7. Na jednání byl předložen návrh na zrušení sběrného místa tříděného odpadu u kulturního domu z důvodu, že zde dochází k závozu odpadů od občanů z okolních obcí. Dojde k posílení počtu kontejnerů u bytových domů. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení sběrného místa tříděného odpadu u kulturního domu.

Starosta konstatoval, že program dnešního jednání je již vyčerpán, nikdo se nehlásí o slovo, poděkoval přítomným za účast a prohlásil jednání za ukončené.

Jednání ukončeno v 19.30 hod.

Zapsal: xxx

Zápis vypracován 28.1.2026

Usnesení č. 1/2026
ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 19.1.2026

Zastupitelstvo obce Bantice:

Schvaluje:

1) rozpočtový výhled na rok 2027 a 2028.

2) návrh rozpočtu na stavbu „Sídliště RD“ a pověřuje starostu k přípravě podkladů výběrového řízení.

3) kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 133/49, 133/31, 133/12 a 133/30 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

4) nezvyšování nájemného pro rok 2026 o inflaci za rok 2025 se společností Stavebniny Bantice s.r.o.

5) zrušení sběrného místa tříděného odpadu u kulturního domu.

Neschvaluje:

1) žádost o proplacení jazykového kurzu.

Bere na vědomí:

1) rozpočtové opatření č. 7/2025.

Starosta: xxx ……

Místostarosta: xxx …….