

**Zápis č. 8/2020 ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 21.12.2020
v 18.00 hodin v kanceláři Obecního úřadu**

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Přítomno bylo sedm členů zastupitelstva obce, kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu. Na základě účasti sedmi členů zastupitelstva prohlásil zastupitelstvo za usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Banticích a na internetových stránkách www.bantice.cz a to nejméně sedm dní předem dnem konání zasedání.

1. Starosta navrhl ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu všechny přítomné členy zastupitelstva.

Dále navrhl zapisovatelem xxx. Nebyly vzneseny jiné návrhy. Následně dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou xxx.

2. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který všichni členové obdrželi v pozvánce. Starosta obce vznesl návrh, aby byl doplněn program o tyto body:

- projednání rozpočtového opatření č.9
- schválení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě na pozemek parc.č. GP 5410/44 a 294/1
- schválení směrnice č. 1/2020 O poskytnutí cestovních náhrad

Dále podal návrh, aby každý bod programu, byl projednán jednotlivě a také, aby schvalování každého bodu programu probíhalo zvlášť. Starosta dal hlasovat o návrhu programu jednání.

Hlasování: pro 7 členů proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání.

Program jednání:

- 1) Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na realizaci projektu „Separace odpadů ve vybraných obcích Jihomoravského kraje“
- 2) Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemky parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 v k.ú. Bantice
- 3) Schválení kalkulace vodného a stočného pro rok 2021
- 4) Schválení plánu k inventarizaci majetku za rok 2020
- 5) Schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2021
- 6) Projednání rozpočtového opatření č.8
- 7) Projednání finančního příspěvku obce na financování terénních sociálních služeb pro rok 2021
- 8) Schválení žádosti o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 162 o výměře cca 10 m² v k.ú. Bantice pro Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje
- 9) Schválení návrhu dodatku č.5 smlouvy o poskytnutí služeb - svoz separací od nemovitostí občanů
- 10) Projednání žádosti občanů v rámci provedení změny územního plánu obce č.1
- 11) Projednání návrhu studie na provedení zástavby „Za školou“
- 12) Schválení návrhu smlouvy na poskytnutí dotace pro dobývání a montáž nádrže na dešťovou vodu
- 13) Schválení návrhu dodatku smlouvy o dílo na stavbu „Novostavba chodníku, stezky obce Bantice a zatrubnění dešťové struky“
- 14) Projednání rozpočtového opatření č.9

15) Schválení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě na pozemek parc.č. GP 5410/44 a 294/1

16) Schválení směrnice č. 1/2020 O poskytnutí cestovních náhrad

1. Na jednání byl předložen návrh veřejnoprávní smlouvy včetně příloh č. 1 a 2 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na realizaci projektu „Separace odpadů ve vybraných obcích Jihomoravského kraje“ s Obcí Práče ve výši 60.377,86,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvy včetně příloh č. 1 a 2 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na realizaci projektu „Separace odpadů ve vybraných obcích Jihomoravského kraje“ s Obcí Práče ve výši 60.377,86,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

2. Na jednání byl předložen návrh kupní smlouvy na prodej pozemky parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 o celkové výměře 57 m² v k.ú. Bantice. Záměr prodeje pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 byl schválen zastupitelstvem obce dne 16.11.2020 pod číslem zápisu 7/2020. Cena za prodej pozemků byla stanovena ve výši 13.680 Kč včetně DPH za všechny pozemky. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

3. Na jednání byl předložen návrh kalkulace vodného a stočného na rok 2021. Starosta obce předložil kalkulaci nákladů na vodné a stočné na rok 2021. Kalkulovaná cena vodného je 36,93 Kč bez DPH a stočného 47,57 Kč bez DPH. Na jednání byl vznesen návrh na stanovení vodného ve výši 23,- Kč bez DPH a stočného ve výši 12,- Kč bez DPH. Ke stočnému bude přičten poplatek vy výši 25,- Kč bez DPH za čištění odpadních vod Svazku Lechovice. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje na rok 2021 vodné ve výši 23,- Kč bez DPH a stočné ve výši 37,- Kč bez DPH.

4. Na jednání byl předložen návrh plánu k inventarizaci majetku obce za rok 2020. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh plánu k inventarizaci majetku obce za rok 2020.

5. Na jednání byl předložen návrh pravidel rozpočtového provizoria na rok 2021. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh pravidel rozpočtového provizoria na rok 2021.

6. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 8/2020, kterým se schválený rozpočet změní takto: ve výdajích se zvýší o 100.000,- Kč a ve financování se zvýší o 100.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2020.

7. Na jednání byla předložena žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce Bantice do rozpočtu města Znojma na terénní služby pro rok 2021. Dle rozpisu města Znojma se jedná o částku 15.200,- Kč. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 15.200,- Kč z rozpočtu obce do rozpočtu města Znojma na terénní služby pro rok 2021.

8. Na jednání byla předložena žádost Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje na bezúplatný převod části pozemku parc.č. 162 výměře cca 10 m² v k.ú. Bantice na základě smlouvy o právu provést stavbu ze dne 27.12.2016. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost Správa a údržby silnic Jihomoravského kraje na bezúplatný převod části pozemku parc.č. 162 výměře cca 10 m² v k.ú. Bantice.

9. Na jednání byl předložen dodatek č.5 smlouvy o poskytování služeb – svoz separací od nemovitostí občanů se společností FCC Česká republika, s.r.o. Jedná se o navýšení ceny za vývoz nádob na plasty, papír a bioodpad. Cena vývozu bude za plast 1.770,- Kč/měs. bez DPH, za papír 1.410,- Kč/měs. bez DPH a za bioodpad 1.390,- Kč/měs. bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č.5 smlouvy o poskytování služeb – svoz separací od nemovitostí občanů se společností FCC Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostu k podpisu dodatku.

10. Na jednání byly předloženy žádosti občanů a požadavky obce na změnu územního plánu. Na jednání bylo dohodnuto, že k posouzení budou navrženy tyto pozemky:

1) Pro bydlení v rodinných domech

42/3 (xxx)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
44 (xxx)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
část 50/4 a 50/1 (xxx)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
část 30/1 (obec)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
část GP 5005 (obec)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
část 359/10 a část 346/7 (xxx)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
část GP 5345 (Farma U tří dubů)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
část GP 5348 (xxx)	hlasování: pro 4	proti 3 (xxx, xxx, xxx)	zdržel se: 0
125/2 (xxx)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0
část 326/1 a 327/1 (obec)	hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se: 0

2) Sklepní uličky pro umístění staveb u zemních sklepů návrh obce – 327/34, část 327/32, část 333/1, část 378/1, část 378/2, část 378/3. Jedná se o pozemky, kde se nacházejí stávající zemní sklepy a pozemky v soukromém vlastnictví. Změna by se týkala i těchto pozemků umístěných v dané lokalitě.

hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se: 0

Na jednání byla zamítnuta lokalita pro umístění garáží na parc.č. 125/1.

hlasování: pro 0 proti 7 zdržel se: 0

Na další jednání bude doložen finanční náklad na provedení změny územního plánu a projednáno financování změny územního plánu.

11. Na jednání byla předložena zástavbová studie pro umístění rodinných domů na parc.č. GP 5435 a GP 5005. Byla předložena varianta s umístěním 6 RD a s umístěním 9 RD. Obě varianty zasahují do pozemku parc.č. GP 5005. Starosta informoval zastupitelstvo o nutnosti změny ochranného pásma vodního zdroje, které zasahuje do celého pozemku parc.č. GP 5005. Bylo dohodnuto, že bude podána žádost o změnu ochranného pásma vodního zdroje, tak aby nebyly omezeny obě dvě varianty navržené studií. Do změny územního plánu budou zahrnuty plochy dle studie pro umístění 9 RD.

12. Na jednání byl předložen návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na provedení retenční nádrže na dešťovou vodu pro fyzické osoby s trvalým pobytem v obci. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na provedení retenční nádrže na dešťovou vodu.

13. Na jednání byl předložen návrh dodatku smlouvy o dílo č. 1 na stavbu „Novostavba chodníku, stezky Obce Bantice a zatrubnění dešťové struky“. Změna se týká termínu dokončení stavby a konečné ceny za stavební práce. Termín stavby se prodlužuje do 31.12.2020 a konečná cena díla bude 1.616.183,52,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh dodatku smlouvy o dílo č. 1 na stavbu „Novostavba chodníku, stezky Obce Bantice a zatrubnění dešťové struky“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

14. Na jednání bylo předloženo rozpočtové opatření č. 9/2020, kterým se schválený rozpočet změní takto: v příjmech se zvýší o 0,- Kč a ve výdajích se zvýší o 0,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2020.

15. Na jednání byl předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 294/1 a GP 510/44 v k.ú. Bantice se společností INTEGRA, a.s. Součástí smlouvy je geometrický plán č. 403-248/2019 s vyznačením věcného břemene. Za zřízení věcného břemene se sjednává náhrada ve výši 5.000,- Kč bez DPH. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 294/1 a GP 510/44 v k.ú. Bantice se společností INTEGRA, a.s. a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

16. Na jednání byla předložena směrnice č. 1/2020 O poskytování cestovních náhrad. O předloženém návrhu bylo hlasováno.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č. 1/2020 O poskytování cestovních náhrad.

Starosta konstatoval, že program dnešního jednání je již vyčerpán, nikdo se nehlásí o slovo, poděkoval přítomným za účast a prohlásil jednání za ukončené.

Jednání ukončeno v 20.00 hod.

Zapsala: xxx

Zápis vypracován 30.12.2020

**Usnesení č. 8/2020
ze zasedání Zastupitelstva obce Bantice, konaného dne 21.12.2020**

Zastupitelstvo obce Bantice:

Schvaluje:

- 1) veřejnoprávní smlouvy včetně příloh č. 1 a 2 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na realizaci projektu „Separace odpadů ve vybraných obcích Jihomoravského kraje“ s Obcí Práche ve výši 60.377,86,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 2) kupní smlouvu na prodej pozemků parc.č. 479/25, 485/32 a 485/35 v k.ú. Bantice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.
- 3) schvaluje na rok 2021 vodné ve výši 23,- Kč bez DPH a stočné ve výši 37,- Kč bez DPH.
- 4) návrh plánu k inventarizaci majetku obce za rok 2020.
- 5) návrh pravidel rozpočtového provizoria na rok 2021.
- 6) finanční příspěvek ve výši 15.200,- Kč z rozpočtu obce do rozpočtu města Znojma na terénní služby pro rok 2021.
- 7) žádost Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje na bezúplatný převod části pozemku parc.č. 162 výměře cca 10 m² v k.ú. Bantice.
- 8) dodatek č.5 smlouvy o poskytování služeb – svoz separací od nemovitostí občanů se společností FCC Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostu k podpisu dodatku.
- 9) návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bantice na provedení retenční nádrže na dešťovou vodu.
- 10) návrh dodatku smlouvy o dílo č. 1 na stavbu „Novostavba chodníku, stezky Obce Bantice a zatrubnění dešťové struky“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 11) návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 294/1 a GP 510/44 v k.ú. Bantice se společností INTEGRA, a.s. a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 12) směrnici č. 1/2020 O poskytování cestovních náhrad.

Bere na vědomí:

- 1) rozpočtové opatření č. 8/2020.
- 2) rozpočtové opatření č. 9/2020.

Starosta: xxx

.....

Místostarosta: xxx

.....